

На основу члана 25. Статута Регионалног завода за заштиту споменика културе Смедерево и одредби Правилника о утврђивању врсте послова и услуга које Регионални завод за заштиту споменика културе Смедерево обавља за трећа лица уз накнаду и о начину утврђивања те накнаде, Управни одбор Регионалног завода, доноси

Ц Е Н О В Н И К

Услуга које Регионални завод за заштиту споменика културе Смедерево обавља за трећа лица

1. **Израда и издавање услова за предузимање мера техничке заштите и других радова на непокретним културним добрима, њиховој заштићеној околини и добрима која уживају претходну заштиту:**

За просторе до 300 м2 бруто (за просторе веће од 300м2 бруто цена се обрачунава на следећи начин-цена из табеле+цена из табеле/300*10% помножено са стварном квадратуром)	СТАМБЕНИ		ПОСЛОВНИ	
	Физичко лице	Правно лице	Физичко лице	Правно лице
а Инвестиционо и текуће одржавање (замена кровног покривача, бојење фасаде и столарије, замена или увођење нових инсталација) и уређење ентеријера	4.500,00 дин.	6.000,00 дин.	9.000,00 дин.	15.000,0 дин.
б Санација и адаптација	9.000,00 дин.	12.000,00 дин.	18.000,00 дин.	24.000,00 дин.
в Реконструкција и доградња	15.000,00 дин.	20.000,00 дин.	30.000,00 дин.	40.000,00 дин.
г Изградња	18.000,00 дин.	24.000,00 дин.	36.000,00 дин.	48.000,00 дин.
д Замена портала	3.000,00 дин.	4.000,00 дин.	6.000,00 дин.	8.000,00 дин.
ђ Енергетска ефикасност	4.500,00 дин.	6.000,00 дин.	9.000,00 дин.	15.000,00 дин.
е Рестаурација фасаде (цена се обрачунава по м ² површине фасаде у зависности од степена сложености фасадне обраде)	60,00–180,00дин.	80,00–200,00дин.	100,00–220,00дин.	120,00–240,00дин.
ж Објекти инфраструктуре				
Хидролошка и геолошка истраживања				45.000,00 дин.
Постављање базних радио станица и мобилних телекомуникација у слободном простору				80.000,00 дин.
Постављање базних радио станица и мобилних телекомуникација на објектима				50.000,00 дин.
Изградња линијских инфраструктурних објеката далеководи, трасирање ровова за оптичке каблове, водоводне цеви, трасирање путних праваца)-по дужном километру				6.000,00 дин.
з Постављање мурала (до 30м2)				300дин/м2 (мин. 9.000,00 дин.)
и Продужење рока важности услова	1.200,00 дин.	1.600,00 дин.	2.400,00 дин.	3.200,00 дин.
ј Легализација	Додати 100 % на вредности из табеле			

2. Израда и издавање услова на нивоу идејног решења за предузимање мера техничке заштите и других радова на непокретним културним добрима, њиховој заштићеној околини и добрима која уживају претходну заштиту:

За просторе до 300 м ² бруто (за просторе веће од 300м ² бруто цена се обрачунава на следећи начин-цена из табеле+цена из табеле/300*10% помножено са стварном квадратуром)	СТАМБЕНИ		ПОСЛОВНИ	
	Физичко лице	Правно лице	Физичко лице	Правно лице
а Инвестиционо и текуће одржавање (замена кровног покривача, бојење фасаде и столарије, замена или увођење нових инсталација) и уређење ентеријера	9.000,00 дин.	12.000,00 дин.	18.000,00 дин.	30.000,0 дин.
б Санација и адаптација	18.000,00 дин.	24.000,00 дин.	36.000,00 дин.	48.000,00 дин.
в Реконструкција и доградња	30.000,00 дин.	40.000,00 дин.	60.000,00 дин.	80.000,00 дин.
г Изградња	36.000,00 дин.	48.000,00 дин.	72.000,00 дин.	96.000,00 дин.
д Замена портала	6.000,00 дин.	8.000,00 дин.	12.000,00 дин.	16.000,00 дин.
ђ Енергетска ефикасност	9.000,00 дин.	12.000,00 дин.	18.000,00 дин.	30.000,00 дин.
е Реставрација фасаде (цена се обрачунава по м ² површине фасаде у зависности од степена сложености фасадне обраде)	120,00–360,00дин.	160,00–400,00дин.	200,00–440,00дин.	240,00–480,00дин.

3. Израда услова за археолошка истраживања на терену, а која претходе изградњи одређеног објекта16 000,00динара

4. Израда услова за археолошка истраживања на терену за случај када је објекат већ изграђен - увећава се у износу од 100% у односу на износ назначен у претходној тачки.

5. Претходна археолошка сондажна истраживања - вредност радова се одређује у зависности од обима радова: површине, запремине земљишта обухваћеног истраживањем и бројем ангажоване стручне и физичке радне снаге по прихваћеним нормама.

6. Стручни археолошки надзор приликом извођења земљаних радова - вредност ефективног часа рада свих сарадника на овом послу.

7. Издавање сагласности на пројекте и документацију за предузимање мера техничке заштите и извођење других радова:

За просторе до 300 м2 бруто (за просторе веће од 300м2 бруто цена се обрачунава на следећи начин-цена из табеле+цена из табеле/300*10% помножено са стварном квадратуром)		СТАМБЕНИ		ПОСЛОВНИ	
		Физичко лице	Правно лице	Физичко лице	Правно лице
а	Инвестиционо и текуће одржавање (замена кровног покривача, бојење фасаде и столарије, замена или увођење нових инсталација) и уређење ентеријера	2.700,00 дин.	3.600,00 дин.	5.400,00 дин.	9.000,00 дин.
б	Санација и адаптација	5.400,00 дин.	7.200,00 дин.	10.800,00 дин.	14.400,00 дин.
в	Реконструкција и доградња	9.000,00 дин.	12.000,00 дин.	18.000,00 дин.	24.000,00 дин.
г	Изградња	10.800,00 дин.	14.400,00 дин.	21.600,00 дин.	28.800,00 дин.
д	Замена портала	1.500,00 дин.	2.000,00 дин.	3.000,00 дин.	4.000,00 дин.
ђ	Енергетска ефикасност	2.700,00 дин.	3.600,00 дин.	5.400,00 дин.	9.000,00 дин.
е	Рестаурација фасаде (цена се обрачунава по м ² површине фасаде у зависности од степена сложености фасадне обраде)	50% од цене издатих услова			
ж	Објекти инфраструктуре				
	Хидролошка и геолошка истраживања	25.000,00 дин.			
	Постављање базних радио станица и мобилних телекомуникација у слободном простору	40.000,00 дин.			
	Постављање базних радио станица и мобилних телекомуникација на објектима	25.000,00 дин.			
	Изградња линијских инфраструктурних објеката далеководи, трасирање ровова за оптичке каблове, водоводне цеви, трасирање путних праваца)-по дужном километру	3.000,00 дин.			
з	Постављање мурала (до 30м2)	180 дин/м2		мин. 5.400,00 дин.	
и	Легализација	Додати 100 % на вредности из табеле			

8. Израда и издавање услова за предузимање мера техничке заштите за израду урбанистичких пројеката и акта о условима чувања и одржавања за просторно планске документе:

- површине до 50аг.....25.000,00 динара
- површине до 1 ха.....50.000,00 динара
- површине до 10 ха80.000,00 динара
- површине преко 10 ха.....100.000,00 динара

9. Израда и давање мишљења на урбанистичке пројекте и мишљења на просторно планске документе:

- површине до 25ar.....15.000,00 динара
- површине до 1 ha.....25.000,00 динара
- површине до 10 ha40.000,00 динара
- површине преко 10 ha.....50.000,00 динара

10. Израда и издавање услова за предузимање мера техничке заштите када се ради о објектима и активностима привременог карактера – заузеће јавне површине:

Киосци		12.000,00 дин.
- Терасе, баште (подијуми у партеру), тенде и сл.	300дин/м2	мин.3.000,00 дин.
- Кокице, сладоледи	по ком.	4.500,00 дин.
- Туристички возићи и сл.		12.000,00 дин.
- Концерти, манифестације		до 500м2 30.000,00 до преко 500м2 48.000,00 дин.
- Изложбе цвећа, књига и сл.		6.000,00 дин.
- Постављање реклама, плаката, банера и сл. у слободном простору	300дин/м2	мин. 3.000,00 дин.
- Постављање реклама, плаката, банера и сл. на зградама, зидовима, бедемима и сл.		24.000,00 дин.
- Издавање услова по службеној дужности		Додати 100% на вредности из табеле

11. Услуге које се регулишу посебним уговорима:

- Израда пројекта
- Стручни конзерваторски надзор
- Техничко и фото снимање
- Геодетско снимање (снимање тоталном станицом)
- Истраживање и валоризација непокретних добара, односно ангажовање стручних сарадника Завода за потребе трећих лица
- Издавање одобрења за коришћење имена и лика непокретног културног добра у комерцијалне сврхе
- Рекогносцирање терена и археолошка истраживања
- Извођење радова

12. Преглед и провера на лицу места да ли су радови изведени у складу са пројектном документацијом за које је издата сагласност, израчунавају се по износу од 25% од цене издатих услова.

13. Давање података о културним добрима и добрима која уживају претходну заштиту у поступку израде просторних и других планова, инвестиционо-техничке и друге документације - по вредности ефективног часа рада свих сарадника на овом послу.

14. Истраживање непокретних културних добара за потребе корисника, односно, ангажовање запослених стручњака Регионалног завода, за потребне трећих лица у вези заштите и коришћења непокретних културних добара и добара која уживају претходну заштиту и њиховој заштићеној околини, и друге услуге из делокруга рада Завода, обрачунавају се - по вредности ефективног часа рада свих сарадника.

15. Издавање дозвола и сагласности у зависности од врсте манифестација, односно потреба корисника..... 10.000,00 – 20.000,00 динара

16. За све послове који се обављају ван Смедерева, трећа лица надокнађују трошкове превоза по пређеном километру увећане за 30% амортизације.

17. Издавање уверења о статусу утврђеног објекта или целине.....500.00 динара
18. Издавање сагласности за фотографско и видео снимање културних добара
наплаћује се у паушалном износу од.....10.000,00 динара

* Овим Ценовником ставља се ван снаге Ценовник заведен под бројем 87/3-2010 од 26.07.2010. године.

* Овај Ценовник ступа на снагу даном усвајања од стране Управног одбора.

У Смедереву, 26.02.2015. године

Председник Управног одбора:
Добрица Костић, протојереј ставрофор

